

สัญญาจ้างควบคุมงานก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๔๖/๒๕๖๗

โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

ปีงบประมาณ ๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เมื่อวันที่ ๒๓ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ระหว่าง คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นิคม สุวรรณวร ตำแหน่งคณบดีคณะวิศวกรรมศาสตร์ ผู้ได้รับมอบอำนาจจากมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ที่ ๑๖๑๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๓ เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแทนต์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด อยู่บ้านเลขที่ ๗๗/๑ หมู่ ๘ ตำบลคูเต่า อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยนายทัพเทพ เรืองมณี ตำแหน่งผู้รับมอบอำนาจ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทสงขลา กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สข.๐๐๔๘๗๗ ลงวันที่ ๒๔ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑๘ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ให้บริการ" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ภาค ข. การควบคุมงาน

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้างงานควบคุมงานก่อสร้าง

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมงาน การก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามข้อกำหนด และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา ทั้งนี้ ผู้ให้บริการจะเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างแทนผู้ว่าจ้าง ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ข ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ให้บริการ"

๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องควบคุมงานให้เป็นไปตามสัญญาจ้างก่อสร้างและถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมและบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ว่าจ้างจนกว่างานตามสัญญาจ้างก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามแบบและรายละเอียดประกอบแบบในภาค ก. ของสัญญานี้



บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแทนต์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO., LTD.
ท. นพ. เทพ

ข้อ ๒. ค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการได้ตกลงราคาค่าจ้างควบคุมงานตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๒๒๖,๖๑๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสองหมื่นหกพันหกร้อยสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน ๘๐,๒๔๕.๕๑ บาท (แปดหมื่นสองร้อยสี่สิบบาทห้าบาทห้าสิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะแบ่งจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นรายเดือน ตามอายุสัญญาจ้างก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๘๕,๘๖๒.๗๐ บาท (แปดหมื่นห้าพันแปดร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบบาท) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๑ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อย

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๘๕,๘๖๒.๗๐ บาท (แปดหมื่นห้าพันแปดร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบบาท) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๒ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อย

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๘๕,๘๖๒.๗๐ บาท (แปดหมื่นห้าพันแปดร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบบาท) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๓ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อย

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๘๕,๘๖๒.๗๐ บาท (แปดหมื่นห้าพันแปดร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบบาท) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๔ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อย

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๘๕,๘๖๒.๗๐ บาท (แปดหมื่นห้าพันแปดร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบบาท) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๕ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อย



บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแทนต์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO.,LTD.
ทพพทพ

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๘๘,๑๒๘.๘๐บาท (เก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบแปดบาทแปดสิบสตางค์) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๘ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๘๘,๑๒๘.๘๐บาท (เก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบแปดบาทแปดสิบสตางค์) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๙ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ๙๘,๑๒๘.๘๐บาท (เก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบแปดบาทแปดสิบสตางค์) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๑๐ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงิน ๙๘,๑๒๘.๘๐บาท (เก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบแปดบาทแปดสิบสตางค์) เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๑๑ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงิน ๒๒๐,๗๘๙.๘๐ บาท (สองแสนสองหมื่นเจ็ดร้อยแปดสิบเก้าบาทแปดสิบสตางค์) เมื่อคณะกรรมการการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ได้รับตรวจรับมอบงานจ้างก่อสร้างฯ งวดที่ ๑๒ แล้วเสร็จ และคณะกรรมการการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว



บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแทนต์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO., LTD.
ทพท บมจ

โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการได้ควบคุมงาน และทำรายงานการควบคุมงานและผลงานตามโครงการในเดือนนั้น ๆ
เสนอต่อผู้ว่าจ้างและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๓. หน้าที่ของผู้ให้บริการงานควบคุมงานก่อสร้าง

๓.๑ ผู้ให้บริการจะต้องจัดให้มีบุคลากรผู้ควบคุมงานที่มีความรู้และความชำนาญ
งานมาปฏิบัติงานให้เหมาะสมกับสภาพการควบคุมงานตามสัญญาจ้างก่อสร้างและให้สอดคล้องกับแผนการทำงาน
ของผู้ให้บริการที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ข

ผู้ให้บริการจะต้องส่งรายชื่อบุคลากรผู้ควบคุมงาน ให้ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบ
เป็นหนังสือ และในกรณีที่บุคลากรผู้ควบคุมงานคนใดคนหนึ่งไม่สามารถปฏิบัติงานตามความในวรรคหนึ่ง ผู้
ให้บริการจะต้องเสนอชื่อบุคลากรผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญที่เหมาะสมปฏิบัติงานแทน และผู้ที่
ปฏิบัติงานแทนในกรณีดังกล่าวจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๓.๒ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่า การดำเนินงานของบุคลากรผู้ควบคุมงาน จะ
เกิดความเสียหายแก่งานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะให้ผู้ให้บริการเปลี่ยน
บุคลากรผู้ควบคุมงานบางคน หรือทั้งหมดนั้นได้ และผู้ให้บริการต้องดำเนินการตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง
โดยเร็ว

การเปลี่ยนบุคลากรผู้ควบคุมงานตามความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการจะต้องเสนอ
รายชื่อบุคลากรผู้ควบคุมงานที่จะปฏิบัติงานแทนนั้นต่อผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน

๓.๓ ถ้าปรากฏว่าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาจ้าง
ก่อสร้างเป็นหน้าที่ของผู้ให้บริการที่จะต้องสั่งให้ผู้รับจ้างดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้องตามรายละเอียด
ดังกล่าว

ในกรณีที่ต้องแก้ไขปรับปรุงแบบหรือรายการที่กำหนดเนื่องจากมีความจำเป็น
ทางด้านสถาปัตยกรรม และ/หรือวิศวกรรมเพื่อให้เหมาะสมกับสภาพข้อเท็จจริงและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีฉะนั้นจะเกิด
ความเสียหายได้ หรือเพื่อให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ให้บริการมีอำนาจสั่งระงับการ
ดำเนินงานของผู้รับจ้างไว้ก่อน หรือในกรณีเร่งด่วนอาจสั่งการแก้ไขได้ตามความจำเป็น และเมื่อได้ดำเนินการไป
แล้วจะต้องทำหนังสือรายงานให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยเร็วที่สุด อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่จะทำให้ผู้ว่าจ้างต้องรับภาระ
การเงินเพิ่มขึ้นแล้ว ผู้ให้บริการต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

๓.๔ ในกรณีที่สัญญาจ้างก่อสร้างต้องเลิกไปหรืองานตามสัญญาจ้างก่อสร้างระงับ
ลงชั่วคราวด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิปฏิบัติกรอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้



บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแทนต์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO., LTD.
ทพพ ๖๗

(๑) งดจ่ายเงินค่าจ้างควบคุมงานให้แก่ผู้ให้บริการตลอดระยะเวลาที่สัญญาจ้างก่อสร้างต้องเลิกไปหรืองานตามสัญญาจ้างก่อสร้างระงับลงชั่วคราว แต่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเมื่องานตามสัญญาจ้างก่อสร้างนั้นได้ดำเนินการต่อไป ไม่ว่าจะโดยผู้รับจ้างรายเดิมหรือผู้รับจ้างรายอื่น

(๒) บอกเลิกสัญญาจ้างควบคุมงานฉบับนี้ได้ทันที โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างตามสัดส่วนผลงานที่ผู้ให้บริการได้เข้าควบคุมงานจริงของเดือนนั้นให้แก่ผู้ให้บริการ

หากงานตามสัญญาจ้างก่อสร้างระงับลงชั่วคราวเกิน ๓๐ (สามสิบ) วัน หรือมีการบอกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้าง และผู้ว่าจ้างไม่สามารถหาผู้รับจ้างรายใหม่ได้จนเกิน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่สัญญาจ้างก่อสร้างเลิกกัน ผู้ให้บริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ แต่ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าขาดประโยชน์ ค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง

๓.๕ ในแต่ละเดือนผู้ให้บริการจะต้องทำรายงานผลงานและอุปสรรคของผู้รับจ้างที่ได้ปฏิบัติไปแล้วให้ผู้ว่าจ้างทราบ หากผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาจ้างก่อสร้างหรือไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจะต้องรับรายงานสรุปผลงานทั้งหมดและอุปสรรคที่เป็นเหตุทำให้การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาจ้างก่อสร้างหรือไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ เสนอต่อผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ทราบถึงเหตุดังกล่าว

๓.๖ การควบคุมงานตามสัญญานี้ ผู้ให้บริการมีหน้าที่ ดังนี้

(๑) จะต้องดำเนินการควบคุมงานตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างเริ่มปฏิบัติงานจนกว่างานตามสัญญาจ้างก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามสัญญา

(๒) จะต้องไม่ละเลย หรือละทิ้งหน้าที่การควบคุมงาน หรือกระทำการมิชอบในหน้าที่ของตน หรือก่อให้เกิดความเสียหาย หรือทำให้งานตามสัญญาจ้างก่อสร้างดำเนินไปโดยไม่สะดวกล่าช้าหรือเกิดความเสียหายแก่ผู้รับจ้าง

(๓) จะต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียใด ๆ ร่วมกับผู้รับจ้าง หรือมีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้าง ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม และจะไม่ร่วมกับผู้รับจ้างกระทำการหรืองดเว้นกระทำการอย่างใดอย่างหนึ่งอันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย

๓.๗ หากผู้ให้บริการมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือผู้ให้บริการทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือขาดคุณสมบัติการเป็นผู้ให้บริการตามกฎหมายหรือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) จากผู้ให้บริการด้วย

๓.๘ ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่งานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง อันเนื่องมาจากการกระทำของผู้ให้บริการ ไม่ว่าจะโดยการละเลยต่อหน้าที่ หรือมิได้ใช้ความรู้ที่เหมาะสมกับการควบคุมงาน หรือ



วิชาชีพ หรือมิได้ควบคุมตรวจสอบให้ผู้รับจ้างดำเนินการดังกล่าวก็ตาม ผู้ให้บริการต้องรับหาทางแก้ไขให้เรียบร้อย ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้บริการเอง และถ้าผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่แก้ไขให้เป็นที่ยอมรับในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิว่าจ้างผู้อื่นดำเนินการแทน โดยผู้ให้บริการจะต้องชดเชยค่าเสียหายเต็มจำนวนทั้งในส่วนที่เกิดขึ้นโดยตรง และในส่วนที่เกี่ยวข้องอันเกิดจากความเสียหายดังกล่าวนี้ด้วย

ข้อ ๔. ค่าจ้างงานควบคุมงานกรณีผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนด เวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เนื่องจากความผิดของผู้รับจ้าง ผู้ให้บริการจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่ได้ปฏิบัติล่วงเลยกำหนดเวลานั้นต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้เรียกร้องเอาจากผู้รับจ้างมาจ่ายให้ผู้ให้บริการในอัตราวันละ ๓,๔๐๗.๒๕ บาท (สามพันสี่ร้อยเจ็ดบาทยี่สิบห้าสตางค์)

ในกรณีที่ผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เนื่องจากเหตุที่มีได้เกิดจากความผิดของผู้รับจ้าง และได้เกิดจากความผิดของผู้ให้บริการ ผู้ให้บริการจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่ปฏิบัติล่วงเลยกำหนดเวลานั้น ตามสัดส่วนผลงานที่ผู้ให้บริการได้เข้าควบคุมงานจริง แต่ไม่เกินกว่าอัตราค่าจ้างรายเดือนตามที่กำหนดในข้อ ๖

ภาค ค. ข้อกำหนดและเงื่อนไขทั่วไป

ข้อ ๕. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายของงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ให้บริการไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้าง หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง



หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาการปฏิบัติงานนอกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

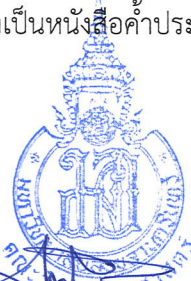
ข้อ ๗. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ขายได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกสิกรไทย สาขานนเพชรเกษม หาดใหญ่ เลขที่ ๑๐๐๐๖๙๑๖๒๐๑ ลงวันที่ ๒๓ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นจำนวนเงิน ๖๑,๓๓๑.๐๐ บาท (หกหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสามสิบเอ็ดบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละห้า (๕%) ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓.๑ และข้อ ๖ รวมกัน มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้บริการใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกัน

บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแตนท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO., LTD.

ทพน ทพ



อิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการรับประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้บริการพ้นข้อผูกพันตามสัญญา

หลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้บริการนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้บริการส่งมอบงานออกแบบล่าช้า หรืองานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการควบคุมงานแล้วเสร็จล่าช้า เป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้บริการต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๘. การจ้างช่วงงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้ให้บริการไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญานี้ ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใด ๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้



บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแตนท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO., LTD.
ท.พ.พ.ท.

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นิคม สุวรรณวร)

บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแตนต์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด

ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO., LTD.

(ลงชื่อ).....ผู้ให้บริการ

(นายทัพพ เทพ เรืองมณี)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางวนันยา หมดธุโส๊ะ)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางอำภา แก้วอารีย์)

เลขที่โครงการ ๖๗๐๖๙๑๙๔๑๘๔

เลขคู่สัญญา ๖๗๐๗๐๘๐๐๐๑๕๗

ขอบเขตงานจ้างควบคุมงานการก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. ขอบเขตงาน

ดำเนินการควบคุมงานก่อสร้างศูนย์พัฒนายานยนต์ไฟฟ้ามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ซึ่งเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูง 2 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,959 ตารางเมตร งบประมาณในการก่อสร้างเป็นจำนวนเงิน 27,258,000 บาท (ยี่สิบเจ็ดล้านสองแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ให้แล้วเสร็จถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบรายการภายในระยะเวลาและงบประมาณที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งจัดทำเอกสารรายงานต่าง ๆ รายละเอียดที่เกี่ยวข้องประกอบด้วย

- 1.1. ตรวจสอบและควบคุมงาน ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้น ๆ ทุกวันให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาทุกประการ โดยสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมหรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่เห็นสมควรตามหลักวิชาช่างเพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญา ถ้าผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามก็สั่งให้หยุดงานนั้นเฉพาะส่วนใดหรือทั้งหมดแล้วแต่กรณีไว้ก่อน จนกว่าผู้รับจ้างก่อสร้างจะยอมปฏิบัติให้ถูกต้องตามคำสั่งและรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทันที
- 1.2. ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปรายการละเอียด หรือข้อกำหนดในสัญญามีข้อความขัดกันหรือเป็นที่ยกความได้ว่าถึงแม้ว่างานนั้นจะเป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญา แต่เมื่อสำเร็จแล้วจะไม่มั่นคงแข็งแรงหรือไม่เป็นไปตามหลักวิชาการช่างที่ดีหรือไม่ปลอดภัย ให้สั่งพักงานนั้นไว้ก่อน แล้วรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุโดยเร็ว
- 1.3. จัดบันทึกสภาพการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและเหตุการณ์แวดล้อมรายวัน พร้อมทั้งผลการปฏิบัติงานหรือการหยุดงานและสาเหตุที่มีการหยุดงานอย่างน้อย 2 ฉบับ เพื่อรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบทุกสัปดาห์ และเก็บรักษาไว้เพื่อมอบให้แก่เจ้าหน้าที่พัสดุเมื่อเสร็จงานแต่ละงวด โดยถือว่าเป็นเอกสารสำคัญของทางราชการเพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้มีหน้าที่ การบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้ระบุรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงานและวัสดุที่ใช้ด้วย
- 1.4. ในวันกำหนดลงมือทำการของผู้รับจ้างก่อสร้างตามสัญญาและในวันถึงกำหนดส่งมอบงานแต่ละงวด ให้รายงานผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้างว่าเป็นไปตามสัญญาหรือไม่ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันถึงกำหนดนั้น ๆ
- 1.5. ควบคุมการติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคารและตรวจสอบครุภัณฑ์อื่น ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง (ที่แนบท้ายสัญญาจ้าง)
- 1.6. ควบคุมการติดตั้งระบบประกอบอาคารต่าง ๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ระบบสุขาภิบาล ฯลฯ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง (ที่แนบท้ายสัญญาจ้าง) รวมทั้งควบคุมและทดสอบการทำงานของระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ประกอบอาคาร จนใช้งานได้โดยสมบูรณ์

- 1.7. ให้รายละเอียดการก่อสร้างแก่ผู้รับจ้างก่อสร้าง ในกรณีที่รูปแบบรายการก่อสร้างไม่ชัดเจนโดย
ปรึกษากับผู้ออกแบบอาคารตลอดจนให้คำแนะนำการก่อสร้าง การติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จะเกิด
ประโยชน์สูงสุดต่อผู้ว่าจ้างมากที่สุด
- 1.8. ประเมินผลการควบคุมงานก่อสร้างเพื่อนำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและรับมอบงานของผู้
ว่าจ้าง เป็นระยะหรือตามงวดงาน หรือตามที่คณะกรรมการฯ ได้ทำความตกลงกับผู้ควบคุมงาน
- 1.9. ถ่ายภาพงานก่อสร้างในส่วนต่าง ๆ ของงานที่ซับซ้อนและที่เกี่ยวข้องทางเทคนิคของการก่อสร้าง เพื่อ
นำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ รับมอบงาน ทุกงวดงาน และเก็บรวบรวมภาพในมุมสูงเพื่อให้
เห็นภาพรวมของงานก่อสร้าง จนกระทั่งงานก่อสร้างแล้วเสร็จ และตรวจสอบ As built Drawing
- 1.10. ตรวจรับรองวัสดุอุปกรณ์ และตรวจรับรองผลงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง นำเสนอคณะกรรมการตรวจ
รับพัสดุ เพื่อพิจารณาอนุมัติ
- 1.11. เร่งรัดให้ผู้รับจ้างก่อสร้างทำการก่อสร้างให้ทันกำหนดตามแผนงาน
- 1.12. งานอื่น ๆ ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และในกรณีที่ผู้รับจ้างทำการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนกำหนดระยะเวลา
ในสัญญาจ้างผู้ควบคุมงานต้องอยู่ปฏิบัติงานต่อไป โดยใช้เวลาที่เหลือตามสัญญาทำการฝึกอบรม
เกี่ยวกับการใช้ระบบต่าง ๆ ภายในอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง
- 1.13. การขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดสัญญา
 - 1.13.1. การเสนอขอเปลี่ยนแปลงรูปแบบรายละเอียดสัญญา ผู้ควบคุมงานต้องเสนอเอกสารที่
เกี่ยวข้อง ดังนี้
 - (1) รายละเอียดเดิมระบุ
 - (2) รูปแบบใหม่ที่ขอแก้ไข
 - (3) ให้เหตุผลความจำเป็นประกอบการพิจารณา
 - (4) ผลกระทบต่อระยะเวลาก่อสร้าง
 - (5) ราคางานเพิ่มเติมโดยประมาณ
 - 1.13.2. จัดส่ง BOQ ของงานเพิ่มเติม หลังจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีมติเปลี่ยนแปลงรูปแบบ
รายการ ภายในเวลาไม่เกิน 7 วัน และต้องจัดส่งเอกสารประกอบการคำนวณราคากลาง
ประกอบด้วย
 - รายการตามแบบ ปร.1
 - รายการตามแบบ ปร.2
 - รายการตามแบบ ปร.3
 - รายการตามแบบ ปร.4
 - รายการตามแบบ ปร.4 พ.

-3-

- รายการตามแบบ ปร.5
- รายการตามแบบ ปร.5 ก.
- รายการตามแบบ ปร.5 ข.
- รายการตามแบบ ปร.6

โดยเอกสารที่กำหนดข้างต้น ให้จัดส่งเฉพาะรายการเอกสารที่เกี่ยวข้องกับงานที่เปลี่ยนแปลงนั้น ๆ ทั้งนี้ ผู้ควบคุมงาน ต้องจัดส่งเอกสารการสืบราคา หรือแสดงแหล่งที่มาของราคาต่อหน่วยของแต่ละรายการพร้อมเอกสารที่กำหนดข้างต้น

1.14. การประชุมของผู้ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้รับจ้างก่อสร้างกับผู้ว่าจ้าง

1.14.1. ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง จะต้องเตรียมและดำเนินการประชุมกับผู้รับจ้างก่อสร้าง มหาวิทยาลัย ผู้ออกแบบ เพื่อชี้แจงทำความเข้าใจเกี่ยวกับวิธีการและขั้นตอนการก่อสร้าง และการควบคุมการก่อสร้างในเรื่องต่าง ๆ ซึ่งอย่างน้อยจะต้องประกอบด้วยเรื่องดังรายการต่อไปนี้

- กำหนดวิธีการติดต่อสื่อสารทั้งทางเอกสารและสื่อสารข้อมูลทางอิเล็กทรอนิกส์
- กำหนดการประชุมและการบันทึกการประชุม การรับรองและการส่งบันทึกการประชุม
- นโยบาย วิธี และขั้นตอนการปฏิบัติงานก่อสร้าง
- ชี้แจงเรื่องแผนงานหลัก แผนงานย่อยของงานก่อสร้าง
- การปฏิบัติงานล่วงหน้า
- การพิจารณาอนุมัติผู้รับเหมาช่วง

1.14.2. กำหนดการประชุม และบันทึกการประชุม การรับรองและการส่งบันทึกการประชุม การประชุมที่สำคัญประกอบด้วยการประชุมต่าง ๆ ดังนี้

- การประชุมประจำเดือน (กำหนดผู้เข้าร่วมประชุมและหัวข้อการประชุม)
- การประชุมตรวจรับงาน (กำหนดผู้เข้าร่วมประชุมและหัวข้อการประชุม)
- การประชุมกรณีพิเศษ (กำหนดผู้เข้าร่วมประชุมและหัวข้อการประชุม)

1.14.3. โดยปกติผู้ควบคุมงานก่อสร้างโดย ผู้จัดการโครงการ จะเป็นผู้จัดบันทึกการประชุมแล้วส่งร่างให้ผู้แทนแต่ละฝ่ายตรวจรับรายงานการประชุมพร้อมลงนามและส่งกลับให้ผู้ควบคุมงาน เพื่อสำเนาแจกจ่ายผู้เกี่ยวข้องโดยเร็ว ไม่ควรเกิน 2 วัน

บริษัท แอดวานซ์ คอนซัลแตนท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด
ADVANCE CONSULTANT AND DESIGN CO., LTD.

ทพพ/ท



1.15. เงื่อนไขอื่น ๆ

- 1.15.1. ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานได้เข้าปฏิบัติงานหลังจากงานก่อสร้างได้ดำเนินการไปก่อนแล้วผู้
เสนองานจะต้องตรวจสอบการก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงวันรับมอบให้ปฏิบัติงานในเรื่อง
ความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัยของอาคารที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งส่งรายงานต่อ
คณะกรรมการตรวจการจ้าง กรณีที่ผู้เสนองานตรวจพบว่าการก่อสร้างที่ผ่านมามีข้อควร
แก้ไขประการใด ให้ผู้เสนองานเสนอแนะแก่มหาวิทยาลัยเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป
จนกว่าผู้เสนองานจะยอมรับว่าอาคารที่ก่อสร้างไปแล้วนั้นมีความแข็งแรงและปลอดภัย
โดยผู้เสนองานจะนำมาเป็นข้ออ้างในการปิดความรับผิดชอบมิได้
- 1.15.2. กรณีผู้ควบคุมงานมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงผู้จัดการโครงการต้องได้รับอนุมัติจากผู้
ว่าจ้าง
- 1.15.3. กรณีผู้ควบคุมงานหลีกเลี่ยงหรือกระทำการใด ๆ ขัดต่อเงื่อนไข (ซึ่งจะนำไประบุในสัญญา
ต่อไป) ข้อหนึ่งข้อใดดังกล่าวให้ถือว่าผู้ควบคุมงานกระทำผิดสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิก
สัญญานี้ และเรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผู้ควบคุมงานพร้อมทั้งรับเงินสดหรือเรียกเอา
จากผู้ค้ำประกัน หรือเชื่อกฎหมายหรือหลักประกันอื่น ๆ ตามจำนวนเงินที่ระบุไว้ในคำ
ประกัน ซึ่งผู้ควบคุมงานวางหลักประกันสัญญาไว้กับมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
- 1.15.4. ในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่การก่อสร้าง โดยผู้ว่าจ้างนำสืบได้ว่าเป็นการกระทำของผู้
ควบคุมงานทำการควบคุมงานหรือมิได้ควบคุมตรวจสอบให้ผู้รับจ้างก่อสร้างดำเนินการให้
ถูกต้องเรียบร้อย ผู้ควบคุมงานจะต้องรับหาทางแก้ไขให้เรียบร้อยโดยไม่คิดค่าตอบแทน
ใดๆ จากผู้ว่าจ้าง ถ้าผู้ควบคุมงานหลีกเลี่ยง ไม่รับหาทางแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับภายใน
กำหนดที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้ว่าจ้างมีสิทธิว่าจ้างผู้อื่นดำเนินการ
แทน และผู้ควบคุมงานจะต้องชดใช้ค่าเสียหายในส่วนที่เกิดขึ้นโดยตรงและส่วนที่เกี่ยวข้อง
อันเกิดจากความเสียหายดังกล่าวตลอดจนค่าจ้างควบคุมงานที่สูงขึ้นด้วย